

Утверждаю:

Г. Линдхеймер ООО УК "Логист"

И.В. Макарова

2026 г.

План по текущему ремонту крыши, отмосток, межпанельных швов на 2026 год.

№ п/п	ЖЭУ	Крыши				Отмостки, подходы				Межпанельные швы		
		адрес	объем	ст-ть, тыс.руб.	подрядчик	адрес	объем м2	ст-ть, тыс.руб.	адрес	объем, м/п	объем факт	
1		Ломоносова, 18 (смена конька)	60 м/п			Горького, 3 п.2 (подход)	3					
2		Строителей, 43/1 (смена обделок каменного парапета)	20 м/п			Горького, 9 (отмостка)	5					
3		Металлургов, 8 п.1,2 (парапет)	31 м/п			Куйбышева, 11/1 (отмостка)	8					
4		Ломоносова, 7 п.1,3 (парапет)	34 м/п			Ломоносова, 3 (отмостка)	11					
5		Ломоносова, 14 (парапет)	34 м/п			Ломоносова, 4 п.1 (подход)	20					
6		Металлургов, 4-27 (свесы, желоба, рядовое)	14 м/п			Ломоносова, 7 (отмостка)	14					
7		Строителей, 49 под.8 (смена шифера)	86 м2			Ломоносова, 9 (отмостка)	2					
8		Строителей, 47 (смена шифера)	97 м2			Ломоносова, 13/1 (отмостка)	3					
9		Чапаева, 9 п.4,5 (парапет)	28 м/п			Ломоносова, 15 (отмостка)	8					
10		Металлургов, 12-91 (снегозадержатели)	13 шт.			Ломоносова, 18 п.2 (подход)	6					
11		Металлургов, 10/1, кв.9				Металлургов, 2 (отмостка)	4					
12		Ломоносова, 4 (ремонт вент. кирпич.короба)	1 шт.			Металлургов, 8 п.5 (подход)	6					
13		Металлургов, 6/1 (ремонт вент. кирпич.короба)	3 шт.			Металлургов, 10 п.1,3 (отмостка и подходы)	23					
14		Строителей, 49 (ремонт вент. кирпич.короба)	1 шт.			Металлургов, 10/1 (отмостка)	5					
15		Строителей, 55 (ремонт вент. кирпич.короба)	1 шт.			Металлургов, 12 п.б (отмостка)	12					
16		Строителей, 57 (ремонт вент. кирпич.короба)	2 шт.			Строителей, 50 (отмостка)	9					
17		Строителей, 58/1 (ремонт вент. кирпич.короба)	2 шт.			Строителей, 54/1 (отмостка)	6					
18						Строителей, 54/2 (отмостка)	8					
19						Строителей, 59 (отмостка)	10					

№ п/п	ЖЭУ	Крыши				Отмостки, подходы				Межпанельные швы		
		адрес	объем	ст-ть, тыс.руб.	подряд- чик	адрес	объем м2	ст-ть, тыс.руб.	адрес	объем, м/п	объем факт	
20						Чапаева,3 (отмостка)	9					
21						Чапаева,5 (отмостка)	22					
22						Чапаева,7 (отмостка)	8					
23						Ломоносова,9/1 (ремонт крыльца)	1 шт.					
	Итого:			0			202	0		0		
1		Ленина,51 (ремонт крыши)	12 м2			Горького,4 п.2 (подход)	6		Ломоносова,34-63,64	35		
2		Ломоносова,19/1 (монтаж ограждения)	56 м/п			Горького,24 п.3 (подход)	8		К.Маркса,43 кв.78	15		
3		Ломоносова,17 (ремонт ограждения, ендовой)	21 м2			К.Маркса,44 п.3 (отмостка)	2		К.Маркса,45/4-13	24		
4		Ломоносова,23 (монтаж ограждения)	51 м/п			Комсомольская,37 п.3 (отмостка)	2		Комсомольская,29, кв.16,44	30		
5	ЖЭУ-10	Горького,12 (ремонт вент. кирпич.короба)				Ленинградская,16/1 (отмостка)	64		Комсомольская,37, кв.31,36,56	24		
6		Горького,24 (ремонт вент. кирпич.короба)				Урицкого,16 (отмостка)	32					
7		Ленинградская,16 (ремонт вент. кирпич.короба)				Урицкого,20 (отмостка-горец)	2					
8		Ленинградская,18 (ремонт вент. кирпич.короба)				Урицкого,22 (отмостка-горец)	2					
9		Ленина,51 (перекрытие балкона кв.54)										
	Итого:			0			128	0		128		
1		Октябрьская,6/1 (со стороны садика)	40 м/п			Горького,23 п.1 (подход)	16					
2		Куйбышева,20	20 м/п			Горького,27 (дорожка между под.3 и 4)	70					
3	ЖЭУ-11	Куйбышева,26	20 м/п			Куйбышева,26 (отмостка)	40					
4		Куйбышева,28	10 м/п			Куйбышева,28 п.1,2 (подходы)	36					
5		Калинина,9	15 м/п			Чапаева,15	14					
6		Металлургов,9/1	20 м/п			Металлургов,1	15					
7						Октябрьская,4 п.2 (подход)	25					
	Итого:			0			216	0		0		

п/п	ЖЭУ	Крыши				Отмостки, подходы				Межпанельные швы		
		адрес	объем	ст-ть, тыс.руб.	подрядчик	адрес	объем м2	ст-ть, тыс.руб.	адрес	объем, м/п	факт	
1		Гагарина, 18/1	80 м2			Гагарина, 14 п.4,5,6 (подходы)	16		Ленинградская, 39-10, 13, 56, 57, 58, 60, 61, 63, 64, 66, 71, 74, 76, 78, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94	260		
2		К.Маркса, 56	80 м2			Гагарина, 20 п.3 (подход)	9		К.Маркса, 72-1, 4, 5, 8, 9, 12, 13, 15, 17, 20, 21, 25, 29, 32, 33, 36, 37, 40, 42	226		
3		К.Маркса, 59	70 м2			Гагарина, 24 п.1 (подход)	6					
4		К.Маркса, 67	70 м2			Гагарина, 42 п.3 (подход п.3)	8					
5		К.Маркса, 76	80 м2	20,84838		Гагарина, 44 п.3 (подход п.3)	8					
6		К.Маркса, 82	100 м2			К.Маркса, 55/1 (отмостка)	27					
7		Ленинградская, 37а	95 м2			К.Маркса, 56 п.3 (подход)	7					
8		Помяловского, 15/1	90 м2			К.Маркса, 61 п.1, 2 (подходы)	12					
9		Помяловского, 17/1	70 м2	146,89690		К.Маркса, 63 п.4, 5 (подходы)	12					
10	ЖЭУ-12					К.Маркса, 63/1 п.6 (подход)	4					
11						К.Маркса, 67/2 п.3, 4 (подходы)	13					
12						К.Маркса, 71/1 п.2 (подход)	7					
13						К.Маркса, 75 (отмостка+подходы п.3, 4)	30+12					
14						К.Маркса, 82 п.2 (подход)	5					
15						Ленинградская, 26/1 (отмостка)	40					
16						Ленинградская, 32 п.2 (подход)	8					
17						Помяловского, 7 (отмостка)	30					
18						Помяловского, 13 п.2 (подход)	7					
19						Помяловского, 15 п.2, 3 (подходы)	14					
20						Урицкого, 21 п.1, 2, 3 (подходы)	13					
	Итого:			167,74528			288,00	0		486		

№ п/п	Крыши				Отмостки, подходы			Межпанельные швы			
	ЖЭУ	адрес	объем	ст-ть, тыс.руб.	подрядчик	адрес	объем м2	ст-ть, тыс.руб.	адрес	объем, м/п	объем факт
	Мастер ЖЭУ № 9					Т.И.Губанова					
	Мастер ЖЭУ № 10					И.Ю.Курицына					
	Мастер ЖЭУ № 11					О.В.Запасковская					
	Мастер ЖЭУ № 12					А.Ю.Иванова					
	Мастер ЖЭУ № 14					Р.Т.Бикмухаметов					
	Мастер ЖЭУ № 16					Л.Н.Соколова					